

**ATAS**  
**ATA NÚMERO CEM**

Aos onze dias do mês de dezembro do ano dois mil e dezasseis, às quinze horas, a Assembleia de Compartes dos Baldios de Valverde, Pé da Pedreira, Barreirinhas e Murteira, contribuinte nº 900390786, reuniu, na sua sede sita em Valverde, freguesia de Alcanede, concelho de Santarém, freguesia de Alcanede, concelho de Santarém, (cujas presenças ficaram registadas no livro de presenças número três, desta Assembleia de Compartes, a folhas vinte e nove a vinte e nove verso), contando com a presença no respetivo livro, de trinta e nove compartes, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

**Primeiro:** Atualização do Caderno de Recenseamento dos Compartes; -----

**Segundo:** Apreciação deliberação e votação do plano de atividades e orçamento para o ano dois mil e dezassete; -----

A Mesa da Assembleia foi composta pelo Presidente, André Gonçalo Antunes Caetano, o Vice – Presidente, Luís Carlos Vicente Branco e pelo Segundo Secretário, Carlos Manuel Verdinho Ferreira. -----

O Presidente da Mesa fez a apresentação à assembleia dos convidados pela Mesa, a saber, a funcionária administrativa, Maria Etelvina Alves, que não é comparte, e ainda a funcionária administrativa Liliana Rosa. -----

Dando início à sessão, o Presidente da Mesa, procedeu à leitura da convocatória para esta Assembleia. Seguidamente anunciou que iriam ser lidas as atas números noventa e oito e noventa e nove. Esclareceu que a ata número noventa e oito corresponde à reunião realizada em dia vinte do mês de março do ano dois mil e dezasseis e que a mesma se encontra aprovada, pois que foram conferidos poderes à mesa da Assembleia e, nela delegados poderes para apreciar e aprovar o projeto de ata elaborado pelo Primeiro Secretário, o que fora aprovado por unanimidade. Esclareceu ainda que a ata número noventa e nove corresponde à última reunião de Assembleia de Compartes, de dia um de dezembro corrente, que regista a falta de quórum para a respetiva realização, ficando esta última agora aprovada por unanimidade. -----

Seguidamente deu início à discussão da ordem de trabalhos, com a entrada no primeiro ponto. O Presidente da Mesa fez a apresentação do Caderno de Recenseamento dos Compartes atualizado, composto por dezanove folhas numeradas, todas por ele conferidas e rubricadas, registando-se o total de setecentos e trinta e cinco Compartes, (trezentos e quarenta e um são moradores de Valverde, cento e noventa e seis de Pé da Pedreira, cento e catorze de Barreirinhas e oitenta e cinco de Murteira), que ele próprio

*Alcanede*

## ATAS

Folha 27

afixara na sala, antes de iniciar a sessão, para que todos o pudessem consultar. Acrescentou que é preocupação desta Assembleia de Compartes a sistemática atualização do Caderno de Recenseamento dos Compartes e que a mesma tem sido feita frequentemente. Disse ainda que caso se verifique alguma dúvida ou disparidade, resultante da apresentação e consulta a este Caderno, deverão os interessados manifestar-se, podendo dirigir-se à sede do Conselho Diretivo, no horário de funcionamento, a fim de serem prestados eventuais esclarecimentos ou ajustamentos para oportuna atualização. Por fim, o Presidente da Assembleia deu a conhecer de forma concisa as alterações que foram feitas ao caderno que se encontrava em vigor até à data, especificando o nome dos compartes que foram inseridos e retirados do mesmo, conforme consta do documento que fica anexo à presente à ata, por si rubricado, com o número um, barra, cem. -----

Na ausência de intervenções, foi solicitada a votação ao presente Caderno de Recenseamento dos Compartes apresentado, verificando-se a sua aprovação por unanimidade. -----

Seguiu-se o segundo ponto da ordem de trabalhos, para apreciação e deliberação e votação do plano de atividades e orçamento para o ano dois mil e dezassete, que fica anexo à presente ata com o número dois, barra, cem, de que foi feita exibição na sala através de um projector. O Presidente da Mesa deu a palavra ao Presidente do Conselho Diretivo que explicou detalhadamente a decomposição da «*previsão de receitas para o ano dois mil dezassete*», que totaliza Euros: quinhentos e setenta e três mil seiscentos e cinquenta, e do «*plano de aplicação de receitas para o ano dois mil e dezassete*», que totaliza, Euros: quinhentos e doze mil duzentos e cinquenta. Paralelamente a este valor, prevê-se que seja possível constituir uma conta poupança que corresponderá a aproximadamente dez por cento da receita, no montante de Euros: cinquenta e sete mil trezentos e sessenta e cinco. -----

Esclareceu a questão colocada pelo Comparte Amaro Antunes, dizendo que efetivamente, a verba apresentada na «*previsão de receitas*» - «*Rendas de Terrenos Baldios*» inclui o correspondente valor de IVA. -----

Anotou, relativamente à alínea de «*Custos com o pessoal*» - «*Sapadores*» que o Sub chefe de Equipa, Salvador Antunes demitiu-se por razões profissionais de natureza pessoal, e que vai ser substituído por António Pereira, que é um dos compartes

**ATAS**

Folha 28

presentes nesta sessão, que tem uma vasta experiência no manobramento de maquinaria, para trabalhos mais especializados com o tractor e as alfaías. -----

Especificou particularmente a decomposição feita de «*Serviços Sociais*», em, «*Passeio de Idosos*», e que portanto será organizado um passeio para os idosos compartes, e que foram iniciadas as duas iniciativas a título experimental, que serão sujeitas a reavaliação decorrido um ano de vigência, uma de «*apoio a livros escolares*», que abrange apenas a escolaridade obrigatória, com objeto de criação de um banco de manuais escolares, e a outra, de «*apoio aos compartes mais desfavorecidos*». Sobre esta última, e respondendo às questões levantadas pelos compartes Amaro Antunes e Fernando Alves, explicou que o critério de atribuição é de que sejam sócios de pleno direito do Centro Social Serra do Alecrim IPSS, que estejam a usufruir de algum dos serviços que aí são prestados, ou aí inscritos mas que deles usufruam noutra instituição por motivo de falta de vaga na referida IPSS. São abrangidos os compartes cuja reforma seja inferior a quinhentos euros mensais, nas demais condições divulgadas. Mais esclareceu que tais medidas foram avaliadas e aprovadas pelos membros dos órgãos sociais destes compartes, tendo também em conta as condições financeiras favoráveis em que esta instituição de Compartes se encontra atualmente, e que neste momento a expressividade mensal da iniciativa circunda os mil e quinhentos euros que pode variar consoante venham a aumentar, ou diminuir, o número de processos elegíveis. Para melhor esclarecimento a Amaro Antunes, tomou a palavra João Gonçalves, Vogal do mesmo Conselho Diretivo, reforçando a explicação de Virgílio Vitório, esclarecendo que não se distribuiu dinheiro pelos compartes em sentido literal. O que se faz é a comparticipação da prestação do serviço que o comparte elegível auferir para a valência em que estiver inscrito, nas condições atrás enunciadas, diretamente à Instituição Social que o prestar. -

Sobre esta iniciativa de «*apoio aos compartes mais desfavorecidos*» foi ainda tomada devida nota da intervenção da comparte Vicência Lourenço, que elogiou a medida, que abrange sua mãe, e que minimiza situações de grande dificuldade. -----

Quanto aos «*Investimentos*», explicou que está em apreciação o que fora abordado em assembleias anteriores, designadamente no que respeita a: -----

- verba «*alcatroamentos*», sobre o que se está a providenciar pelos orçamentos para pavimentação de estradas/caminhos e acessos no baldio, para minimizar os efeitos da poluição atmosférica resultante da atividade extrativa, sendo que se pretende chegar a um entendimento com as empresas exploradoras, que parecem estarem recetivas, de

## ATAS

Folha 29

forma a que também participem no custeamento para execução dos trabalhos, que é substancial. -----

- Sobre a verba «Parque Desportivo: Campo de Futebol» de Valverde, aqui também para esclarecer a questão levantada pela intervenção do comparte Joaquim Justo Ferreira, quanto à aplicação dum valor tão avultado num campo de futebol, dizendo que se encontra desactivado há mais de trinta ou quarenta anos, sendo sua a impressão de que a juventude demonstra pouco interesse pelas práticas desportivas, o Presidente do Conselho Diretivo retoma a palavra para explicar que existem dois campos de futebol desativados, um em Pé da Pedreira e outro em Valverde. Ora, ocorre que a Associação Desportiva PBM, com sede em Pé da Pedreira, está interessada em reativar a atividade desportiva, tendo contactado este Conselho Diretivo para obter apoios para execução de infraestruturas fundamentais, no sentido em desenvolver condições de fixação das crianças e jovens destes quatro lugares, ou invés destes se deslocarem para jogarem futebol em entidades dispersas, como é o caso atualmente, pois não têm alternativa. -----  
Atendendo às condições genéricas de amplitude do espaço, localização e acessibilidade do campo de futebol de Valverde, e com o objetivo de lhe dar a correspondente utilidade desportiva e rentabilizar a sua utilização alargando-a aos quatro lugares de administração destes Baldios, de Valverde, Pé da Pedreira, Barreirinhas e Murteira, o Conselho Diretivo propôs ao Centro Social Recreativo de Valverde, a hipótese de protocolarem aquele espaço, entre si, afim de que sejam feitos os melhoramentos necessários para criar um campo único para utilização das organizações desportivas de Valverde, Pé da Pedreira, Barreirinhas e Murteira. -----

O campo será administrado pelo Conselho Diretivo dos Baldios, destinando-o à utilização dos compartes ou associações desportivas de Valverde, Pé da Pedreira, Barreirinhas e Murteira, no atual quadro, à Associação Desportiva PBM, que se propõe desenvolver a gestão da atividade desportiva. -----

Apesar da verba aqui mencionada, para a execução, ser de Euros: setenta e cinco mil, há perspectivas, e estão a ser desenvolvidos contactos para subter o projeto a um programa de financiamento de equipamentos promovido pela CCDR – Comissão de Coordenação Desenvolvimento Regional. Tal programa pode ter o teto máximo de Euros: cem mil, os quais tem como limite máximo de financiamento, setenta por cento. -----

O Comparte Joaquim Justo Ferreira mostrou-se esclarecido e apoiou a sua planificação. Disse ainda, que achava bonito que se pensasse na construção de um pavilhão

## ATAS

desportivo coberto. Aproveitou a intervenção que tinha iniciado, para, embora à margem da ordem de trabalhos, mencionar que, quanto a alcatroamentos futuros, seria bom que verificassem o mau estado de um caminho/estrada, que se localiza próximo da casa de sua filha, comparte Cristina Ferreira, que se fosse alcatroado seria bastante utilizado pelos populares, de que foi aqui tomada devida nota. -----

Continuou e, sem mencionar nenhum caso concreto, pediu ainda que fossem dados esclarecimentos relativos a situações que envolvam cercados em terreno baldio e apropriações, ao que o Presidente do Conselho Diretivo respondeu que, nestes lugares aproximadamente setenta por cento dos terrenos são baldios e existem compartes com animais, que naturalmente têm os direitos de utilização do baldio nos termos da Lei, e que devem depois retirar os cercados. Acrescentou que quando ocorram situações de tentativa de usucapião o Conselho Diretivo dos Baldios atua tomando as adequadas medidas para repor a legalidade. -----

Seguidamente pediu a palavra o comparte Fernando Alves para referir que, no seu entender, seria uma iniciativa muito positiva procurar enquadramento em financiamentos direcionados a recuperar os antigos moinhos de vento, pois tem conhecimento de casos de sucesso no Município de Alenquer, manifestando o Presidente do Conselho Diretivo que, efetivamente, tem conhecimento que se trata de um caso de sucesso na Serra de Montejunto, tomando nota desta intervenção. -----

O Presidente da Assembleia orientou a sessão, retornando à ordem de trabalhos, designadamente à discussão do segundo ponto, para assim dar a palavra à comparte Ana Paula Ferreira, que questionou quanto à projeção para construção de um complexo de piscinas, destacando a importância das actividades que aí se podem desenvolver em todas as idades, inclusivamente pelos idosos. Esclarece Virgílio Vitório, Presidente do Conselho Diretivo, que a verba que se encontra identificada neste plano de aplicação de receitas, em «*Outros – Estudos e Projetos*» abrange, aliás, o que fora já aprovado numa assembleia de compartes anterior, e que futuramente serão feitos os ditos estudos e projetos para avaliar a viabilidade de um complexo dessa natureza. -----

Na ausência de outras manifestações ou dúvidas relativas ao segundo ponto da ordem de trabalhos, o Presidente da Mesa solicitou a votação ao «*Plano de Atividades e Orçamento – dois mil e dezassete*», verificando-se a sua aprovação por unanimidade. ---



## ATAS

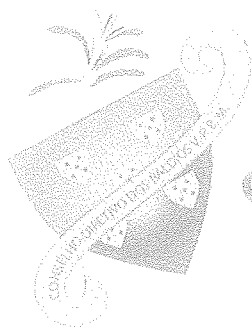
Folha 31

Como nada mais havia a tratar, o Presidente da Mesa deu por encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente ata, que depois de lida e verificada a sua conformidade, vai ser assinada pelos membros da mesa nos termos legais. -----

O Presidente: *André Gonçalves Antunes Costa*

O Vice-Presidente: *Luís Carlos Vicente Branco*

O Segundo Secretário: *Carlu Manuel Verhúto Ferris*



CONSELHO DIRETIVO DOS BALDIOS  
VALVERDE, PÊ DA PEDREIRA, BARREIRINHAS E MURTEIRA