



REGULAMENTO DO MERCADO SEMANAL LARGO DA FEIRA-BARREIRINHAS

Aprovado em Assembleia de Compartes dos Baldios de Valverde, Pé da Pedreira,
Barreirinhas e Murteira realizada a 26 de março de 2017

CAPÍTULO I

ÂMBITO

ARTIGO 1º

O Mercado Semanal no Largo da Feira em Barreirinhas é um mercado retalhista que se destina à venda direta ao público consumidor de produtos, mercadorias ou géneros alimentícios, cuja exposição e transação em feiras não seja proibida por legislação específica.

ARTIGO 2º

O funcionamento do Mercado Semanal no Largo da Feira e a venda de quaisquer produtos obedecerá às normas constantes do presente regulamento, com observância do Regime Jurídico de Acesso e Exercício de Atividades de Comércio, Serviços e Restauração (RJAECRSR) estabelecido pelo Decreto Lei nº 10/2015 de 16 de Janeiro e demais legislação aplicável.

ARTIGO 3º

1 - O Mercado Semanal no Largo da Feira realiza-se todos os Sábados, com horário de funcionamento das 6 horas às 15 horas.

2 - O Conselho Diretivo, sempre que circunstâncias excepcionais o justifiquem, pode suspender ou alterar os locais e períodos de realização do mercado, caso em que afixará editais no Edifício Sede e no local da feira, com a antecedência mínima de 10 dias.

3 – O Conselho Diretivo pode também estabelecer, por edital, orientações ou regras tendo por objetivo o modo de funcionamento do Mercado.

CAPÍTULO II

TAXAS E COBRANÇAS

ARTIGO 4º

- 1 - As taxas a cobrar pela ocupação dos locais de venda no Largo da Feira são as que constam da Tabela em anexo a este Regulamento, devidamente aprovadas pela Assembleia de Compartes, sob proposta do Conselho Diretivo.
- 2 - A taxa devida pela ocupação deve ser paga mensalmente até ao último dia útil do mês imediatamente anterior a que diga respeito, mediante recibo, na sede do Conselho Diretivo.
- 3 - A falta de pagamento da taxa no prazo estabelecido implicará a caducidade da licença e determina a proibição de utilizar o lugar de venda.

CAPÍTULO III

DOS TITULARES DO DIREITO DE OCUPAÇÃO

ARTIGO 5º

- 1 - O candidato que pretenda a atribuição de local de venda deve apresentar nos serviços administrativos da Assembleia de Compartes de Valverde, Pé da Pedreira, Barreirinhas e Murteira requerimento de concessão de licença de ocupação dirigido ao Conselho Diretivo dos Baldios de Valverde, Pé da Pedreira, Barreirinhas e Murteira do qual conste a respetiva identificação e a documentação fiscal e sanitária adequada ao exercício da atividade, expondo sumariamente a sua pretensão.
- 2 - O candidato requerente deve ser portador e exhibir os cartões e documentos referidos no número anterior.
- 3 - Caso exista mais do que um concorrente à mesma vaga de local de venda, será conferida preferência a pessoa singular que seja comparte.

ARTIGO 6º

A cada pessoa, singular ou coletiva, não poderá ser atribuída a concessão de ocupação de mais do que um (1) local de venda no Largo da Feira podendo, excecionalmente, caso não existam candidatos em número suficiente, ser concedido mais do que um lugar ao mesmo interessado.

ARTIGO 7º

As associações ou instituições locais podem utilizar o espaço, a título gratuito, para vendas que se destinem a fins de solidariedade social ou a angariação de fundos, mediante pedido por escrito efetuado ao Conselho Diretivo até à terça-feira anterior ao sábado pretendido para a ocupação do local de venda.

ARTIGO 8º

1 - A ocupação dos espaços de venda é pessoal, a título precário, limitada ao prazo de validade da respetiva autorização e condicionada aos termos do presente Regulamento, diretrizes da Assembleia de Compartes ou Conselho Diretivo e disposições legais em vigor;

2 - Aos titulares de direito de ocupação de locais de venda no Largo da Feira é vedada a cedência a terceiros, por qualquer modo ou meio, oneroso ou gratuito, designadamente por comodato, locação ou trespasse, do local de venda que lhe foi atribuído;

3 - A violação do estipulado no nº 1 e 2 implica a caducidade da respetiva autorização de direito de ocupação do local de venda, bem como a desocupação imediata do espaço concedido.

ARTIGO 9º

1 - O Largo da Feira é um equipamento comunitário situado em Barreirinhas, competindo a sua gestão, administração e fiscalização ao Conselho Diretivo dos Baldios de Valverde, Pé da Pedreira, Barreirinhas e Murteira, na qualidade de órgão executivo da respetiva Assembleia de Compartes.

2 - Os funcionários ou representantes do Conselho Diretivo dos Baldios de Valverde, Pé da Pedreira, Barreirinhas e Murteira, encarregados de zelar pelo Largo da Feira, encontram-se devidamente identificados, devendo os vendedores acatar as suas orientações e indicações sobre a utilização do espaço, das instalações e equipamentos.

ARTIGO 10º

1 - O espaço no interior do Largo da Feira destinado à circulação de pessoas não poderá ser ocupado por quaisquer géneros ou vasilhame, salvo os casos excepcionalmente justificados e expressamente autorizados pelo Conselho Diretivo.

2 - A montagem de banca de venda no exterior está condicionada a apresentação de pedido específico com descrição do pretendido, ficando sujeito à apreciação e deferimento do Conselho Diretivo quanto às condições, dimensão e disposição do espaço respetivo.

3 - O Largo da Feira dispõe de mesas no exterior que fazem parte da zona destinada ao convívio, não sendo permitida a utilização das mesmas para venda de produtos.

4 - É proibida a venda em espaços que não estejam expressamente autorizados, nomeadamente em zona destinada ao estacionamento de veículos.

5 - O não cumprimento dos números anteriores poderá determinar o pagamento de penalidade pecuniária que reverterá a favor da Assembleia de Compartes até ao limite de 1.000,00€ e/ou à extinção ou impedimento de autorização para a regular ocupação de local de venda.

6 - A apreciação e decisão sobre a matéria das infrações previstas no número anterior, compete ao Conselho Diretivo dos Baldios.

ARTIGO 11º

1 - É proibido lançar, manter ou deixar no solo, quaisquer resíduos, restos, lixos ou outros desperdícios, os quais deverão ser colocados e depositados em recipientes, para o efeito colocados junto das bancas e outros pontos do Mercado.

2 - A inobservância do disposto em 1., é punida e decidida nos termos dos números 5. 6. do artigo anterior.

CAPÍTULO IV

DISCIPLINA/DEVERES DOS VENDEDORES

ARTIGO 12º

Os titulares de autorização de ocupação bem como os seus colaboradores têm por dever:

- a) Usar de urbanidade e respeito para com todos os outros ocupantes, membros, representantes ou funcionários do Conselho Diretivo e público em geral;
- b) Pagar atempadamente todas as taxas e autorizações que lhe sejam exigíveis, conservando em seu poder os respetivos documentos durante o período a que os mesmos se reportam;
- c) Acatar as instruções dos membros, representantes ou funcionários do Conselho Diretivo, no que se refere ao funcionamento e utilização do Mercado;
- d) Usar da máxima higiene no manuseamento e venda dos géneros ali comercializados;
- e) Não vender produtos que não estejam expressamente autorizados ou estejam impróprios para consumo;
- f) Expor de forma bem visível e legível os preços das mercadorias comercializáveis;
- g) Utilizar com zelo e diligência as instalações, bancas e utensílios propriedade da Assembleia de Compartes;
- h) Servir-se dos instrumentos de pesar e medir, necessários ao cumprimento das normas, devidamente aferidos.
- i) Cumprir e fazer cumprir as disposições do presente Regulamento.
- j) Não ocupar área superior àquela que lhe está atribuída.

ARTIGO 13º

A prática, instigação ou participação em atos de indisciplina, violência ou alteração da ordem pública dentro da área do Largo da Feira poderão implicar a suspensão ou

caducidade da autorização de ocupação e do direito de exercer a venda no Mercado nos termos de decisão a tomar pelo Conselho Diretivo.

ARTIGO 14º

- 1 - Os titulares de autorização de ocupação são responsáveis perante as autoridades policiais ou administrativas pela qualidade, características e proveniência dos produtos e artigos em venda;
- 2 - Os ocupantes são responsáveis pelas ações/atos dos seus auxiliares ou colaboradores.

ARTIGO 15º

- 1 - Compete ao Conselho Diretivo dos Baldios zelar pelo cumprimento das regras constantes do presente Regulamento.
- 2 - Qualquer infração ou desrespeito às normas deste Regulamento será objeto de auto de ocorrência, participação, apreciação e deliberação.

CAPÍTULO V

DISPOSIÇÕES FINAIS

ARTIGO 16º

- 1 - As normas constantes do presente Regulamento devem ser revistas uma vez em cada ano civil, pela Assembleia de Compartes, sob proposta do Conselho Diretivo.
- 2 - A tabela anexa relativa às taxas faz parte integrante deste Regulamento que poderá ser actualizada também uma vez em cada ano civil por decisão do Conselho Diretivo ratificada pela Assembleia de Compartes.
- 3 - Os casos omissos e as dúvidas resultantes da interpretação e aplicação do presente Regulamento, serão resolvidas pelo Conselho Diretivo.

ARTIGO 17º

Este Regulamento entrará imediatamente em vigor após a sua aprovação.

ANEXO A

TAXAS

Largo da Feira

Banca interior/mês	20,00€
Banca exterior/mês	20,00€



CONSELHO DIRETIVO DOS BALDIOS
VALVERDE, PÉ DA PEDREIRA, BARREIRINHAS E MURTEIRA